

## **ŞUBAT AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ**

- Yoklama ve açılış.
- 27.01.2025 tarihli tutanak özetlerinin oylanması.

### **GÜNDEM MADDELERİ**

1. İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren restoran, lokanta ve fast food türü işletmelerin atık su çıkışlarına yağ tutucu (grease trap) cihazlarının konulmasının zorunlu hale getirilmesinin görüşülmesi.
2. Genel İdare Hizmetleri Sınıfı 1. Derece Kültür İşleri Müdürü kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfı 3. Derece Kültür İşleri Müdürü kadrosu olarak değiştirilmesini içeren III Sayılı Memur Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin onaylanmasının görüşülmesi.
3. Erken Çocukluk Etkinlik Merkezi yönetmeliğinde tespit edilen maddi hatanın revize edilmesinin görüşülmesi.
4. Afet İşleri Müdürlüğü Yönetmeliği'nin onaylanmasının görüşülmesi.
5. Kazımkarabekir Mahallesi'nde yer alan, 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planında gelişme alanı olarak gösterilen; sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanı - doğal sit alanı olarak statü kazanmasıyla Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nce hazırlanan nazım imar planı çalışmaları dışında kalan alanın planlama çalışmalarının belediyemizce yürütülmesinin görüşülmesi.

### **İMAR KOMİSYON RAPORLARI**

6. İlçemiz, Sakarya Mahallesi 1715 ada 1 parsel ve 1788 ada, 50-51-52-53 parsellerde kayıtlı taşınmazların yer aldığı 1/1000 ölçekli uygulama imar planının iptal edilmesine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
7. İlçemiz, Kazımkarabekir Mahallesi 797 ada 23 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliklerine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
8. İlçemiz, 150 Evler Mahallesi 1605 ada 1 parselin güneyinde yer alan çocuk bahçesi ve oyun alanında yapılması istenilen "regülatör alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
9. İlçemiz, Altınova Mahallesi 463 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyinde tescil dışında yer alan yeşil alanların düzenlenmesi ve yaklaşık 975 m<sup>2</sup> alana sahip "belediye hizmet alanı" oluşturulması ile alakalı belediyemizce hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
10. İlçemiz, Çamoba Mahallesi 116 ada 9 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı "Sağlık Turizm Alanı" ve "Eko Turizm Alanı" lejantlarına sahip 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

### **TEMEL HAKLAR VE HUKUK KOMİSYONU RAPORLARI**

11. Yapı Kontrol Müdürlüğü Yönetmeliği'nin onaylanmasına ilişkin hazırlanan Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.
12. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Yönetmeliği'nin revize edilerek onaylanmasına ilişkin hazırlanan Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.
13. Destek Hizmetleri Müdürlüğü Yönetmeliği'nin revize edilerek onaylanmasına ilişkin hazırlanan Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.
14. Fen İşleri Müdürlüğü Yönetmeliği'nin revize edilerek onaylanmasına ilişkin hazırlanan Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.